

DEPARTEMENT DE LA SEINE ET MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°6c

PLAN DE ZONAGE

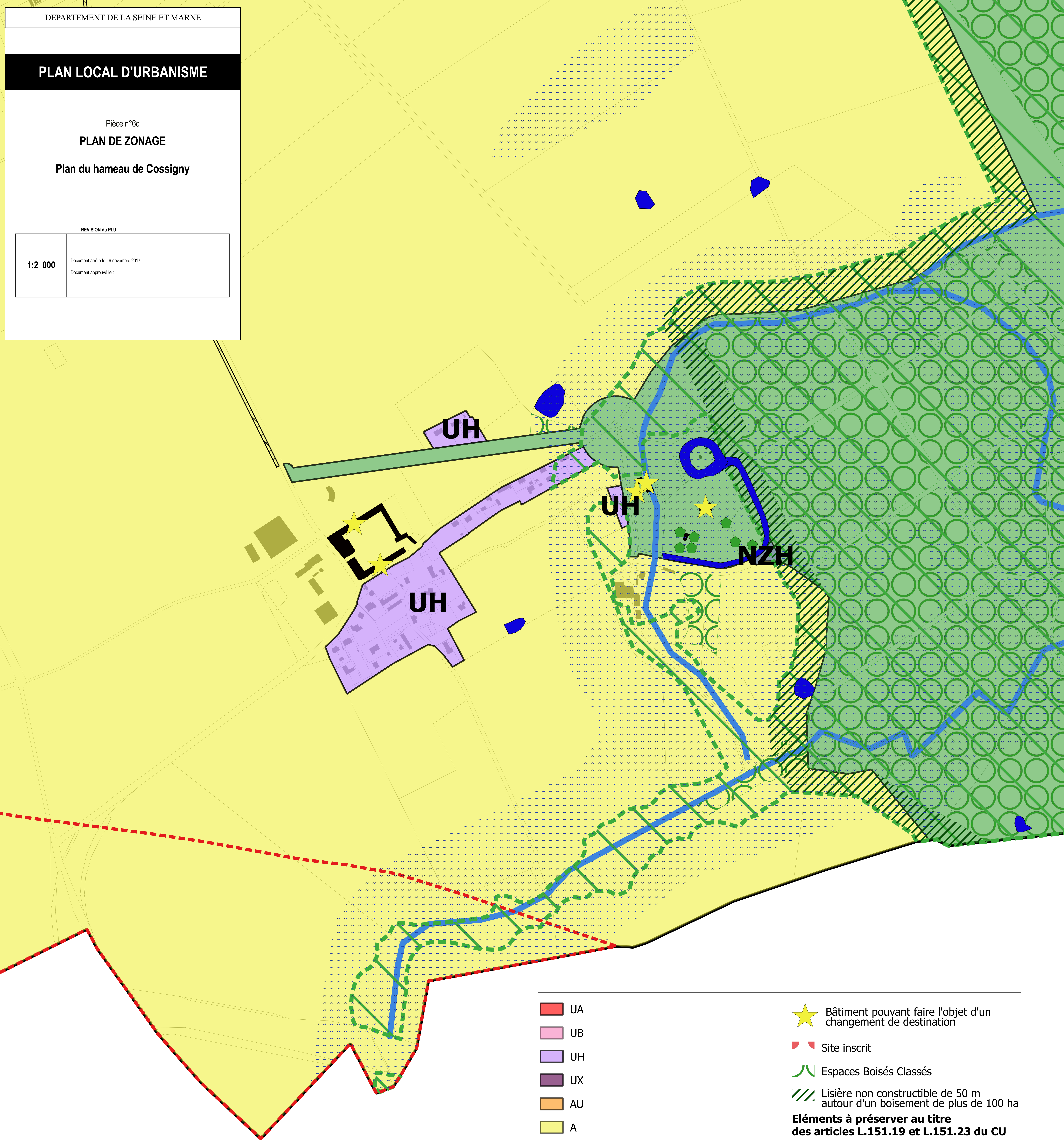
Plan du hameau de Cossigny

REVISION du PLU

1:2 000

Document arrêté le : 6 novembre 2017

Document approuvé le :



UA

UB

UH

UX

AU

A

AZH

N

NZH

1

Secteurs soumis au respect des OAP

Nuisances sonores

Enveloppe d'alerte de zone humide potentielle de classe 3 (DRIEE) incluant les unités fonctionnelles de zones humides potentielles prioritaires

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Site inscrit

Espaces Boisés Classés

Lisière non constructible de 50 m autour d'un boisement de plus de 100 ha

Eléments à préserver au titre des articles L.151.19 et L.151.23 du CU

Patrimoine bâti remarquable

Corridors écologiques

Espace vert privé

Mares et plans d'eau

Rûs

Arbres remarquables

Emplacements Réservés

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
a	Boisement de protection à créer	Commune	1397
b	Aménagement du centre ville	Commune	1425
c	Création d'une liaison douce	Commune	7388
d	Création d'une liaison douce d'une largeur minimale de 5 mètres	Commune	4192
e	Aménagement de l'ensemble des éléments du carrefour dit des "Quatre pavés" (RN4/RD471)	Conseil Départemental de Seine et Marne	11931
f	Extension du parc de stationnement	Commune	596