

PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°1

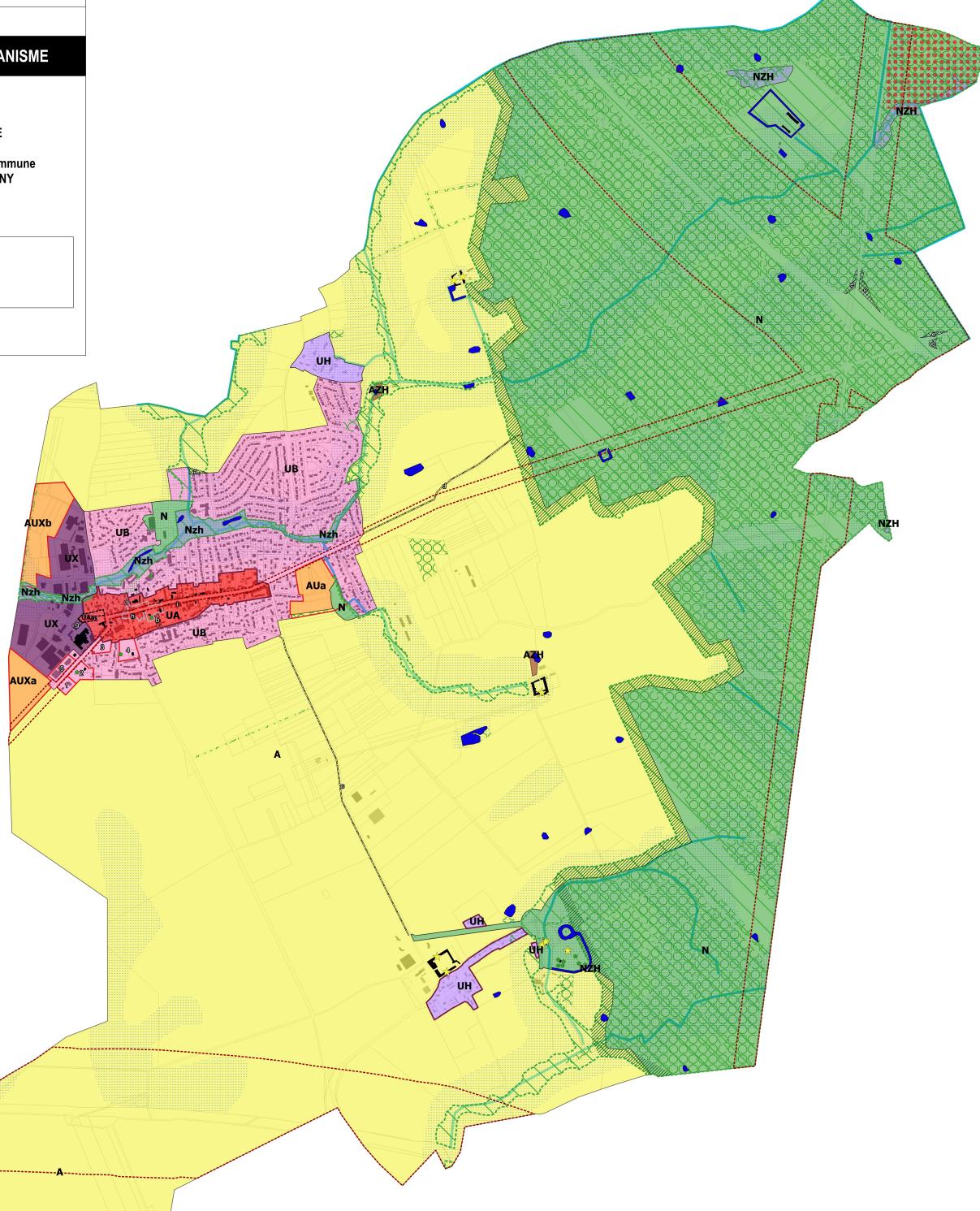
Pièce n°5a

PLAN DE ZONAGE

Plan d'ensemble de la commune de CHEVRY COSSIGNY

1 : 6 000

Document approuvé le



 Fundamentos Básicos

N°	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
a	Boisement de protection à créer	Commune	1399
b	Aménagement du centre ville	Commune	1427
c	Création d'une liaison douce	Commune	7401
d	Création d'une liaison douce d'une largeur minimale de 5 mètres	Commune	4199
e	Aménagement de l'ensemble des éléments du carrefour dit des "Quatre pavés" (RN4/RD471)	Conseil Départemental de Seine et Marne	1849
f	Extension du parc de stationnement	Commune	597
g	Création d'un espace vert / stationnement végétalisé	Commune	1255
h	Création d'un équipement public	Commune	518
i	Création d'un parc de stationnement	Commune	192

NZH
La totalité du territoire communal est soumis au respect des OAP thématique concernant le développement durable

et la taille des logements

Secteurs soumis au respect des O
thématisques de densité

■ Secteurs soumis au respect des O

Secteurs soumis au respect des O sectorielles

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Koenig at (314) 747-2100 or via email at koenig@dfci.harvard.edu.

□ □ □ □

- Enveloppe d'alerte de zone humide potentielle de classe 3 (DRIEE) incluant les unités fonctionnelles de zones humides potentielles prioritaires

- ★ Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Site insc

Espace Boisé Class

 Lisière non constructible de 50 m
autour d'un boisement de plus de 100 ha

Éléments à préserver au titre des articles L.151.16, L.151.19 et L.151.23 du CU

commerciale

■ Patrimoine bâti rema

Corridors écologique

8

Mares et plans d'eau