

DEPARTEMENT DE LA SEINE ET MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°1  
Pièce n°5b  
PLAN DE ZONAGE  
Plan du bourg  
de CHEVRY COSSIGNY

1 : 2 000

Document approuvé le :

- UA

UAa

UB

UH

UX

AU

A

AZH

N

NZH

Secteurs soumis au respect des OAP thématiques de densité

Secteurs soumis au respect des OAP sectorielles
- Nuisances sonores

Enveloppe d'alerte de zone humide potentielle de classe 3 (DRIEE) incluant les unités fonctionnelles de zones humides potentielles prioritaires

Espace Boisé Classé

Lisière non constructible de 50 m autour d'un boisement de plus de 100 ha

Éléments à préserver au titre des articles L.151.16, L.151.19 et L.151.23 du CU

Périmètre de préservation de la diversité commerciale

Patrimoine bâti remarquable

Corridors écologiques

Espace vert privé

Mares et plans d'eau

Rûs

Arbres remarquables
- La totalité du territoire communal est soumis au respect des OAP thématiques concernant le développement durable et la taille des logements

